

**Prefeitura Municipal de Conchal**  
**Comitê Especial para Revisão do Plano Diretor Estratégico**

# **Revisão do Plano Diretor Estratégico do Município de Conchal**

## **APRESENTAÇÃO FINAL**

**6ª Parte**

**17/dezembro/2015**



**FUTURA LEI COMPLEMENTAR DO**

**CÓDIGO AMBIENTAL**  
**DO MUNICÍPIO DE CONCHAL**  
**COM PROPOSTAS**

Será enviada à Câmara Municipal de Conchal, após  
validado pelo Executivo.



**ORGANOGRAMA**  
**DO**  
**CÓDIGO AMBIENTAL**  
**DO MUNICÍPIO**  
**DE CONCHAL**



# Prefeitura Municipal de Conchal

## Comitê Especial para Revisão do Plano Diretor Estratégico

### **CAPÍTULO I - POLÍTICA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE**

Artigos 1º ao 3º

### **CAPÍTULO II - DOS INSTRUMENTOS DE POLÍTICA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE**

Artigos 4º ao 8º

### **CAPÍTULO III - LICENCIAMENTO AMBIENTAL MUNICIPAL**

Art. 9º

### **CAPÍTULO IV - DA POLUIÇÃO SONORA**

Artigos 10º e 11

### **CAPÍTULO V - DA POLUIÇÃO DO AR**

Artigos 12 a 14



# Prefeitura Municipal de Conchal

## Comitê Especial para Revisão do Plano Diretor Estratégico

<b>CAPÍTULO VI - DA POLUIÇÃO DAS ÁGUAS</b>	Artigos 15 a 18
<b>CAPÍTULO VII - DA POLUIÇÃO DO SOLO</b>	Art. 19
<b>CAPÍTULO VIII - DA COLETA, TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS</b>	Art. 20
<b>CAPÍTULO IX - DOS ESTÍMULOS E INCENTIVOS</b>	Artigos 21 a 24
<b>CAPÍTULO X - DA EDUCAÇÃO AMBIENTAL</b>	Artigos 25 a 27
<b>CAPÍTULO XI - DO USO E CONSERVAÇÃO DO SOLO</b>	Art. 28



# **Prefeitura Municipal de Conchal**


## **Comitê Especial para Revisão do Plano Diretor Estratégico**

<b>CAPÍTULO XII - DA PROTEÇÃO DA FLORA E DA FAUNA</b>	Artigos 29 a 35
<b>CAPÍTULO XIII - DA ARBORIZAÇÃO URBANA</b>	Artigos 36 a 38
<b>CAPÍTULO XIV - DA FISCALIZAÇÃO, CONTROLE E MONITORAMENTO AMBIENTAL</b>	Art. 39
<b>CAPÍTULO XV - DA CRIAÇÃO DO FUNDO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO AMBIENTAL</b>	Art. 40
<b>CAPÍTULO XVI - DO CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE</b>	Art. 41
<b>CAPÍTULO XVII - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS</b>	Artigos 42 a 43

**ANEXO 1 - Empreendimentos e as atividades sujeitos ao Licenciamento Ambiental Municipal.**

## TIVEMOS:

**1 ABERTURA, 6 OFICINAS,**  
**1 PALESTRA TÉCNICA,**  
**9 AUDIÊNCIAS,**  
**1 APRESENTAÇÃO INICIAL E**  
**1 APRESENTAÇÃO FINAL.**  
**ATÉ HOJE UM TOTAL DE**  
**19 EVENTOS.**



<b>Tipo</b>	<b>Objeto</b>	<b>Pessoas</b>	<b>KB</b>	<b>Slides</b>	<b>Data 2015</b>	<b>Pessoas</b>	<b>KB</b>	<b>Slides</b>
abertura	Revisão	91	78.086	100	18 de junho	91	78.086	100
<b>palestra</b>	<b>Técnica</b>	<b>30</b>	<b>9.338</b>	<b>23</b>	02 de julho	1	9.338	23
Oficina 1	Centro e Norte	16	9.978	25	23 de junho			
<b>Oficina 2</b>	<b>Leste</b>	<b>13</b>	<b>10.018</b>	<b>25</b>	07 de julho			
Oficina 3	Sudoeste	10	10.084	25	21 de julho			
<b>Oficina 4</b>	<b>Sudeste</b>	<b>22</b>	<b>10.010</b>	<b>25</b>	04 de agosto			
Oficina 5	Tujuguaba	16	9.926	25	18 de agosto			
<b>Oficina 6</b>	<b>Zona Rural e Rancharia</b>	<b>7</b>	<b>9.920</b>	<b>25</b>	01 de setembro	84	59.936	150
Audiência 1	Saneamento e Meio Ambiente	46	36.628	237	09 de julho			
<b>Audiência 2</b>	<b>Urbanização Geral e Habitação</b>	<b>92</b>	<b>55.110</b>	<b>249</b>	23 de julho			
Audiência 3	Saúde e Promoção Social	34	23.264	204	06 de agosto			
<b>Audiência 4</b>	<b>Educação</b>	<b>39</b>	<b>2.026</b>	<b>93</b>	20 de agosto			
Audiência 5	Segurança, Transp. e Trânsito	23	23.601	202	03 de setembro			
<b>Audiência 6</b>	<b>Esporte, Lazer, Cultura, Turismo e Eventos</b>	<b>15</b>	<b>72.067</b>	<b>246</b>	17 de setembro			
Audiência 7	Desenvolvimento Econômico	28	32.789	240	01 de outubro			
<b>Audiência 8</b>	<b>Parcelamento do Solo e Urbanizações Especiais</b>	<b>23</b>	<b>39.272</b>	<b>245</b>	15 de outubro			
Audiência 9	Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo	39	20.024	258	29 de outubro	339	304.781	1.974
<b>INICIAL</b>	<b>Apresentação INICIAL do Plano Diretor</b>	<b>17</b>	<b>44.751</b>	<b>219</b>	19 de novembro	17	47.751	219
<b>FINAL</b>	<b>Apresentação FINAL do Plano Diretor</b>	<b>30</b>	<b>15.057</b>	<b>156</b>	17 de dezembro	30	15.057	156
<b>Total de 19 Eventos</b>		<b>574</b>	<b>467.198</b>	<b>2.403</b>	<b>TOTAL</b>	<b>545</b>	<b>467.198</b>	<b>2.403</b>

**Média: de 30,2 pessoas; 24.589,4 KB e 126,5 slides por evento.**



<b>item</b>	<b>evento</b>	<b>início</b>	<b>término</b>	<b>duração</b>
1	abertura	19:30	20:30	01:00
<b>2</b>	<b>palestra</b>	<b>19:30</b>	<b>21:00</b>	<b>01:30</b>
3	oficina 1	19:25	22:10	02:45
<b>4</b>	<b>oficina 2</b>	<b>19:17</b>	<b>20:42</b>	<b>01:25</b>
5	oficina 3	19:18	20:05	00:47
<b>6</b>	<b>oficina 4</b>	<b>19:20</b>	<b>20:58</b>	<b>01:38</b>
7	oficina 5	19:14	20:43	01:29
<b>8</b>	<b>oficina 6</b>	<b>19:32</b>	<b>20:30</b>	<b>00:58</b>
9	audiência 1	19:28	22:42	03:14
<b>10</b>	<b>audiência 2</b>	<b>19:28</b>	<b>21:30</b>	<b>02:02</b>
11	audiência 3	19:30	21:23	01:53
<b>12</b>	<b>audiência 4</b>	<b>19:19</b>	<b>20:55</b>	<b>01:36</b>
13	audiência 5	19:31	20:51	01:20
<b>14</b>	<b>audiência 6</b>	<b>19:26</b>	<b>20:35</b>	<b>01:09</b>
15	audiência 7	19:28	21:08	01:40
<b>16</b>	<b>audiência 8</b>	<b>19:25</b>	<b>21:20</b>	<b>01:55</b>
17	audiência 9	19:32	20:56	01:24
<b>18</b>	<b>inicial</b>	<b>19:28</b>	<b>21:17</b>	<b>01:49</b>
<b>Média 18 Eventos</b>		<b>29,34 horas</b>		<b>01:37</b>



## DECRETO Nº 3.739, DE 04 DE MAIO DE 2015.

“NOMEIA COMITÊ ESPECIAL PARA ACOMPANHAMENTO E IMPLEMENTAÇÃO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO DO MUNICÍPIO DE CONCHAL E DÁ PROVIDÊNCIAS CORRELATAS.”

### Diretoria Executiva

1. **Benedito Aparecido Bordini** – Presidente – Diretor de Planejamento;
2. **Ademir** Antonio de Azevedo – 1º Vice-Presidente – Diretor Administrativo;
3. **Antonio Francisco Bollella** – 2º Vice-Presidente – Diretor do Departamento de Obras;
4. **Cecília** Caldas Galvão – 1ª Secretária Executiva – Encarregada da Seção de Controle Arquitetônico e Urbanístico;
5. **Renan** Camilo Planche – 2º Secretário Executivo – Chefe da Divisão de Cadastro Técnico e Imobiliário;
6. **Paulo** Afonso de Laurentis – Assessoria Jurídica e Ortográfica – Diretor do Departamento Jurídico;
7. **Miriam** Rios Moreira – Assessoria Técnica Ambiental – Chefe da Divisão de Meio Ambiente;
8. **Guilherme** Campos Locatelli – Assessoria Técnica – Chefe da Divisão de Execução e Supervisão de Obras;
9. **Jacqueline** Locatelli Gomes – Agente Fiscal Ambiental;
10. **Leonardo** Campos Locatelli – Assessoria Técnica / Desenhos – Assessor do Departamento de Planejamento.

# **Membros do Comitê Especial**

**I – Vice-Prefeito Municipal**

**II – Assessoria e Funcionários do Executivo Municipal**

**III – Representante do Poder Legislativo**

**IV – Representantes do Bairro de Tujuguaba**

**V – Entidades Públicas Estaduais**

**VI – CREA e Profissionais Liberais**

**VII – CRECI e Imobiliárias**

**VIII – Ordem dos Advogados do Brasil – Mogi Mirim / Conchal**

**IX – Entidades de Ensinos Diversos**

**X – Entidades Religiosas**

**XI – Entidades Associativas Prestadoras de Serviços**

**XII – Associação de Bairros de Conchal e outras entidades**

**XIII – Organização Não Governamental – ONG**

**XIV – Imprensa Escrita**

**XV – Sindicatos**

**XVI – Concessionárias – Eletricidade e Rodovias**

**XVII – Empresários e Outros**

**APÓS A VALIDAÇÃO PELO EXMO.  
SR. PREFEITO DE CONCHAL DA**

**PROPOSTA DE REVISÃO DO PLANO  
DIRETOR ESTRATÉGICO**

**ESTE SERÁ ENCAMINHADO À  
CÂMARA MUNICIPAL  
NA FORMA DE:**



# PROJETOS DE LEIS COMPLEMENTARES:

a) Plano Diretor Estratégico;

b) Parcelamento do Solo;

c) Zoneamento de Uso;

d) Sistema de Mobilidade;

e) Código de Posturas; e

f) Código Ambiental.

# Prefeitura Municipal de Conchal

## Comitê Especial para Revisão do Plano Diretor Estratégico

### Agradecimentos Especiais:

- 1) Exmo. Sr. Prefeito Valdeci Aparecido Lourenço;
- 2) Diretoria Técnica e Membros do Comitê de Revisão;
- 3) Claudimir José Bichara Viganó – Chefe de Gabinete;
- 4) André Caleffi – Gabinete do Prefeito;
- 5) Sr. Orlando Manuel Pereira Cordeiro – Açores Hotel;
- 6) Adolfo Aparecido Januário Pedroso e Rosângela Ramos – fotos, filmagens e Jornal Polêmica;
- 7) José Maria de Lima – fotos e Jornal Oficial;
- 8) Vivair Renato Algarve e Marco Aurélio Campos Refundini – Informática Prefeitura;
- 9) Thiago Giovani Bonatti Fadel – Centro Cultural;
- 10) Luiz Carlos Pereira - Guarda Municipal e 2º Sgto. Antônio da Silva da Polícia Militar pelo apoio;
- 11) Todas as pessoas que por escrito ou verbalmente se manifestaram com propostas, críticas ou sugestões.



Que a Revisão do Plano Diretor Estratégico, após aprovado pelos Vereadores e Vereadoras da nossa Câmara Municipal, traga justiça social e qualidade de vida ao povo Conchalense.

**ENGº BORDINI E EQUIPE**

**“NOSSO POVO,  
NOSSO MAIOR  
PATRIMÔNIO.”**

**ENG<sup>o</sup> BORDINI E EQUIPE**



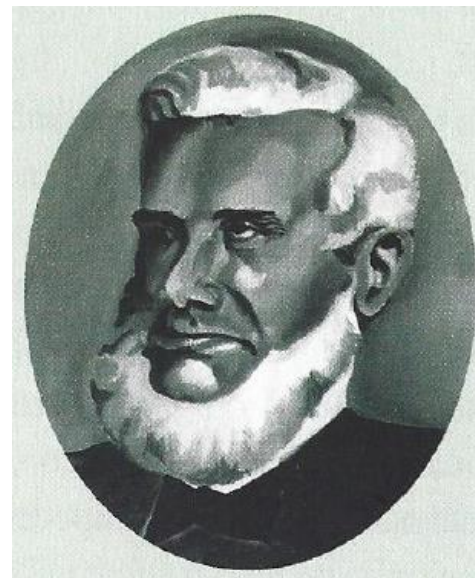


# Município de Conchal

A formação do município de Conchal teve início em 1906, em terras pertencentes às fazendas Nova Zelândia, Ferraz e Leme, que constituíram dois núcleos coloniais distintos: **“Visconde de Indaiatuba”** e **“Conde de Parnaíba”**, ambos criados em 28 de março de 1911.



**“Conde de Parnaíba”**



**“Visconde de Indaiatuba”**



A primeira família de alemães em Conchal.

**58 pessoas**

# Município de Conchal – junho/2015



**Crédito: Sidnei Louzã**

# Município de Conchal – Tujuguaba – junho/2015



**Crédito: Sidnei Louzã**

Execução – 17/12/2015

# Prefeitura Municipal de Conchal

## Departamento Municipal de Planejamento

Engº Benedito Aparecido **BORDINI** – Diretor  
E DIRETORIA TÉCNICA DO COMITÊ

*“Quando o homem se sentiu só, Deus fez para ele não dez amigos, mas uma mulher.”*



FELIZ NATAL E PRÓSPERO ANO NOVO – 2016

***Lila, minha esposa e meu amor:  
FELIZ ANIVERSÁRIO!!!***

***Eu te amo! 17 /12/2015***

***Bordini***

